BALDAN

YAPI VE BETON ELEMANLARI

www.baldanyapi.com

HAKKIMIZDA

Kuruluşundan bugüne, sektöründeki ilkleriyle sadece konut değil yaşam alanı oluşturma anlayışıyla binlerce kişinin yaşamına değer katarak, müşterileriyle kurduğu uzun soluklu güven ilişkisi ile fark yaratarak büyüdü.

27 yıllık bilgi, birikim ve deneyimini estetik, teknoloji, kalite ve konfor ile birleştirerek bugüne kadar imza attığı tüm projelerinde satıştan sonra da her zaman yatırımcıların yanında oldu.

Baldan Yapı, inşaat sektöründe her geçen gün daha modern yapılar üreterek Yapı ve Beton Elemanları dendiğinde akla gelen ilk firma olmayı hedeflemektedir.

Baldan Yapı olarak; insana ve doğaya saygı felsefesini temel alarak bireylerin yaşam kalitesini ve refahını yükseltmek, mimari ve teknolojideki en güncel gelişmeleri yakından takip edip uygulayarak hayatı kolaylaştıran tasarımlara imza atmak, yatırımcılar için her zaman doğru ve güvenilir yatırım fırsatları oluşturmak ve sunduğumuz hizmetin her aşamasında koşulsuz müşteri memnuniyetine ulaşmayı amaçlamaktayız.

REFERANSLARIMIZ

KONYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MERAM BELEDİYESİ

SELÇUKLU BELEDİYESİ

KARATAY BELEDİYESİ

KOSKİ

TÜRKSAT

Türk Telekom

TOKİ

KGM Karayolları Genel Müdürlüğü

FAALİYET ALANLARI

- BETON & BETONARME BORU ÜRETİMİ
- PREFABRİK ALTYAPI ÜRÜNLERİ
- İNŞAAT MALZEMELERİ
- DEKORATİF TAŞLAR

BETON
BORULAR

BETON BORULAR

ENTEGRE CONTALI BETON VE BETONARME BORULAR

Entegre Contalı Beton ve Betonarme Borular, dayanıklı ve uzun ömürlü olmaları nedeniyle altyapı projelerinde sıkça kullanılır. Özellikle kanalizasyon sistemleri, yağmur suyu drenajı ve atıksu taşıma hatlarında tercih edilirler. Homojen yapı sağlanarak yüksek performans ve dayanıklılık elde edilir.

D(mm)	L(mm)	
200	***1500***	Muflu Entegre Contalı Beton Boru
300	***2000***	Muflu Entegre Contalı Beton Boru
400	***2000***	Muflu Entegre Contalı Beton Boru
500	***2000***	Muflu Entegre Contalı Beton Boru
600	***2000***	Muflu Entegre Contalı Beton ve Betonarme Boru
800	***2000***	Muflu Entegre Contalı Beton ve Betonarme Boru
1000	***2000***	Muflu Entegre Contalı Beton ve Betonarme Boru

BALDAN
YAPI ELEMANLARI

BETONARME BORULAR

LAMBA ZIVANALI BETONARME BORULAR

Lamba zıvanalı betonarme boru, su ve atık su taşıma sistemlerinde kullanılır. Uçlarındaki lamba ve zıvana bağlantıları sayesinde sızdırmaz ve kolay birleştirme sağlar. Kanalizasyon, drenaj ve sulama projelerinde tercih edilir. Yüksek mukavemet ve uzun ömürlüdür, işçilik ve zaman tasarrufu sağlar.

D(mm)	L(mm)	
1200	2000	Muflu Entegre Contalı Beton Boru
1200	2000	Lamba Zıvanalı Betonarme Boru
1400	2000	Muflu Entegre Contalı Beton Boru
1400	2000	Lamba Zıvanalı Betonarme Boru
1600	2000	Muflu Entegre Contalı Beton Boru
1600	2000	Lamba Zıvanalı Betonarme Boru
1800	2000	Muflu Entegre Contalı Beton Boru
1800	2000	Lamba Zıvanalı Betonarme Boru
2000	2000	Muflu Entegre Contalı Beton Boru
2000	2000	Lamba Zıvanalı Betonarme Boru

KUTU MENFEZ

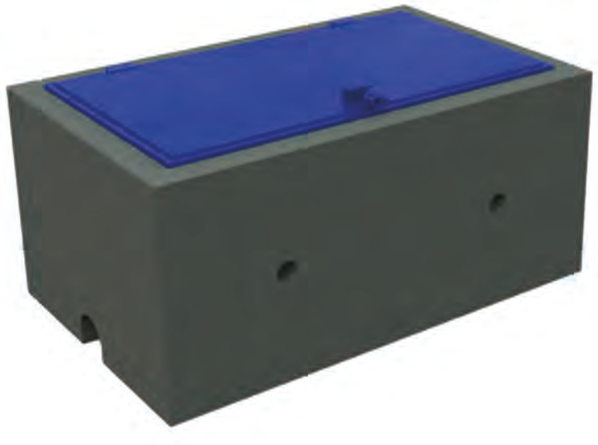
Menfez; Bir taraftan diğerine elektrik, atık su veya herhangi bir kablo geçirmek için karayolları altında inşa edilmiş bir tünel yapı elemanıdır

Ölçü;
2000 mm x 2000 mm x 2000 mm
2000 mm x 2000 mm x 1000 mm
1500 mm x 1500 mm x 2000 mm
1500 mm x 1500 mm x 1000 mm
1000 mm x 1000 mm x 2000 mm
1000 mm x 1000 mm x 1000 mm

PREFABRİK
ALTYAPI ELEMANLARI

PREFABRİK ALTYAPI ELEMANLARI

VANA ODALARI



SU SAYAÇ MUHAFAZASI

Ölçü; **1100 mm x 550 mm**

Yükseltme Elemanı	
180 x 125	H:80 (sağ+sol)
180 x 125	H:50
180 x 125	H:30
Taban Elemanı	
210 x 155	H:20
Kapak Elemanı	
210 x 155	H:20

ALMAÇ ODASI

Ölçü; **1000 mm x 1000 mm**
H:775 mm

Yükseltme Elemanı	
125 x 125	H:80 (sağ+sol)
125 x 125	H:50
125 x 125	H:30
Taban Elemanı	
155 x 155	H:20 (Kapak)
Kapak Elemanı	
210 x 155	H:20

KESME ODASI

Ölçü; **1000 mm x 1000 mm**
H:775 mm

PREFABRİK ALTYAPI ELEMANLARI

PARSEL BACA ELEMANLARI

Parsel baca elemanları, atık su ve yağmur suyu altyapı sistemlerinde kullanılan, bağlantı ve kontrol noktalarını oluşturan yapı elemanlarıdır.

Ölçü;
400 mmx 400 mm

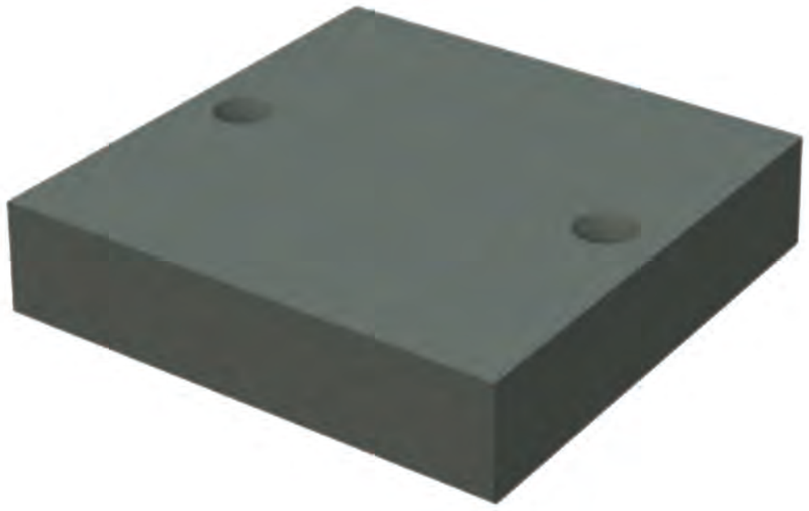
Ölçü;
600 mm x 600 mm

Ölçü;
800 mmx 800 mm

PREFABRİK ALTYAPI ELEMANLARI

BETONARME KAPAK

Betonarme kapak, genellikle kanalizasyon ve su depolama sistemlerinde kullanılan güçlü ve dayanıklı bir yapıdır.



Kapak Ölçü;	
40 x 40	H:10
60 x 60	H:10
80 x 80	H:10
100 x 100	H:10
100 x 100	H:15
100 x 100	H:20
122 x 122	H:15
122 x 122	H:20
180 x 180	H:20
240 x 240	H:20
Çerçeve montaj elemanı H:30	

PREFABRİK ALTYAPI ELEMANLARI

YAĞMUR SUYU RÖGARLARI

Yağmur suyu rögarı, yağmur suyunu toplayıp drenaj sistemine yönlendiren altyapı elemanlarıdır.

Ölçü;

400 mm x 300 mm

Ölçü;

400 mm x 800 mm

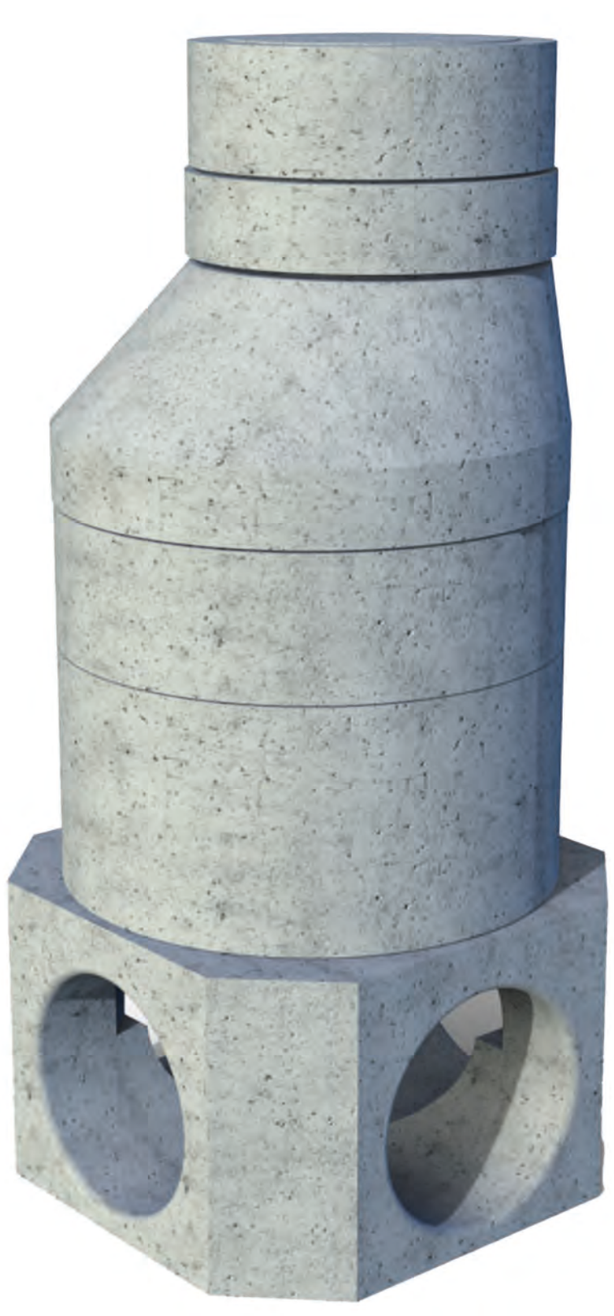
Ölçü;

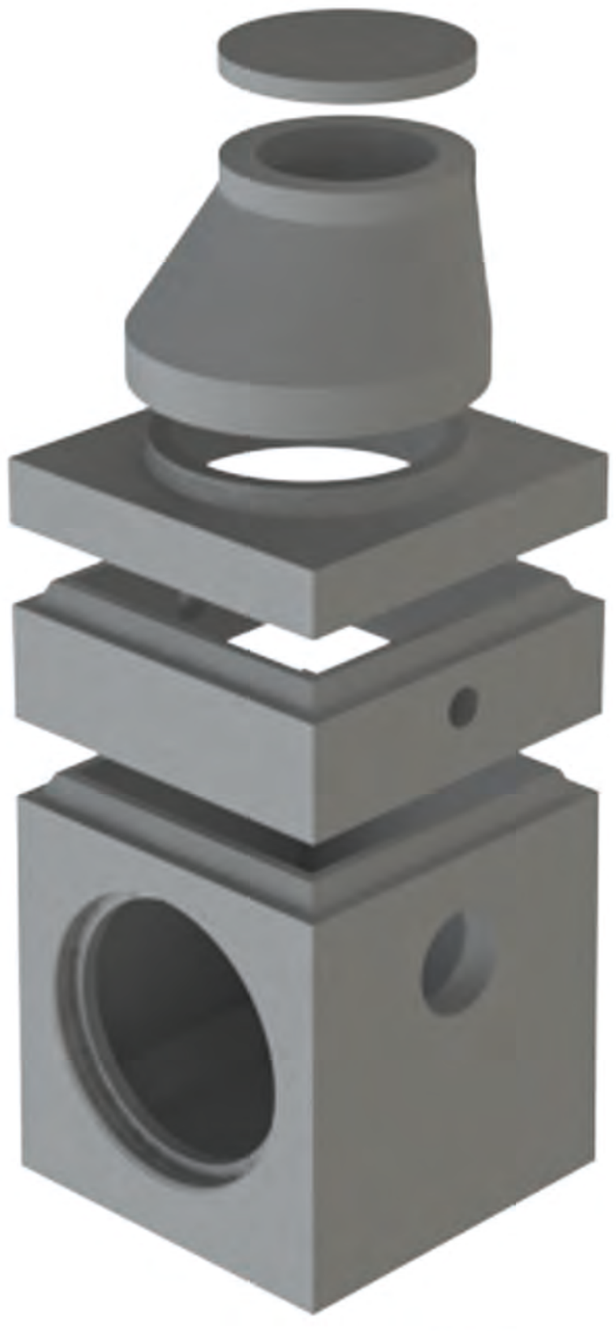
400 mm x 600 mm (Ø200KRG)

PREFABRİK ALTYAPI ELEMANLARI

MUAYENE BACA ELEMANLARI

Muayene baca elemanları, atık su ve yağmur suyu sistemlerinde bakım ve kontrol için kullanılan erişim noktalarıdır.





Ölçü;
1000 mm x 1000 mm h:775
1200 mm x 1200 mm h:1650
1400 mm x 1400 mm h:2000

TÜRK TELEKOM
ALTYAPI ÜRÜNLERİ

KONYA üretim tesisimizde; Türk Telekom Erişim şebekesi tesislerinde kullanılan Prefabrik Beton Menhol, Prefabrik Beton Ek Odası, Ek Odası Çerçevesi ve Prefabrik Beton Kaideleri; "Erişim Şebekesi Malzeme Standartları ve Temin Esaslarına" uygun olarak üretmekteyiz.

TÜRK TELEKOM
ALTYAPI ÜRÜNLERİ

TİP 1 MENHOL

1.Prefabrik Beton Menhol, Ek Odası ve Kaide üretimindeki betonda açık hava etkilerine ve alkaliye karşı dayanıklı taşlardan oluşan ve fiziksel özellikler yönünden TS 706 ve TS 707 ' ye uygun olan agrega kullanılmaktadır.

2. TS 19 standardındaki PÇ 42.5 normuna uygun çimento kullanılmaktadır.Zorunlu durumlarda, işlenebilirliği artırmak amacıyla katkı maddeleri kullanılmaktadır.

3. Beton, çelik kalıplarda yüksek vibrasyonla sıkıştırılarak yerleştirilmekte ve gerekli durumlarda erken dayanım için buhar kürüne tabi tutularak imal edilmektedir.

4. Prefabrik beton menhol, ek odası ve kaidelerde kullanım yüzeyleri homojen olup; çatlaklar, eksik vibrasyon gibi başka sebeplerle meydana gelmiş çukurluklar bulunmamaktadır.

5. Yapılacak ölçümler sonucunda bulunacak boyutlardaki tolerans ; ± 1cm'dir.

6. Menhol, Ek odası ve kaidelerde kullanılan beton dayanım sınıfı C40'dır.Küp Numune(15x15x15 cm) Basınç Dayanımı min 40 N/mm2 ile max 54 N/m arasındadır.

Yükseklik	Genişlik	Derinlik	Ağırlık	Yükleme
134 cm.	***120 cm.***	***100 cm.***	***1.410 Kg*** (±5) Kapak Hariç	***17 Adet/Tır*** ***10 Adet/Kamyon***

TÜRK TELEKOM
ALTYAPI ÜRÜNLERİ

TİP 2 EK ODASI

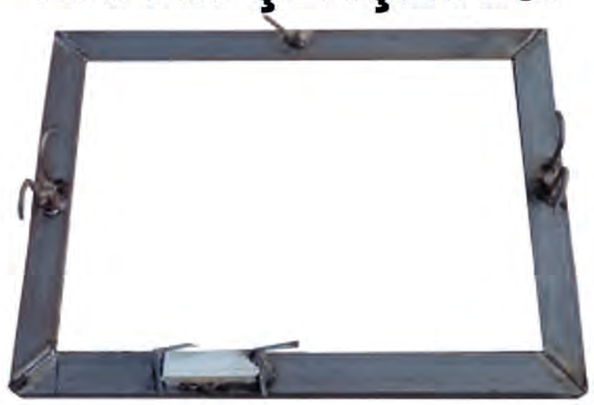
Prefabrik Beton Menhol, Ek Odası ve Kaide üretimindeki betonda açık hava etkilerine ve alkaliye karşı dayanıklı taşlardan oluşan ve fiziksel özellikler yönünden TS 706 ve TS 707 ' ye uygun olan agrega kullanılmaktadır.

TİP 2 EK ODASI

Yükseklik	Genişlik	Derinlik	Ağırlık	Yükleme
90 cm.	*84 cm.*	*64 cm.*	*456 Kg* (±5) Kapak Hariç	*49 Adet/Tır* *30 Adet/Kamyon*

TİP 2 EK ODASI

TİP 2 EK ODASI KAPAK ÇERÇEVESİ



Yükseklik	Genişlik	Derinlik	Ağırlık
62 cm.	*82 cm.*	*6 cm.*	*16 Kg (±1)*

TİP 2 EK ODASI KAPAK ÇERÇEVESİ

TÜRK TELEKOM
ALTYAPI ÜRÜNLERİ

TİP 7 KAİDE

1.Prefabrik Beton Menhol, Ek Odası ve Kaide üretimindeki betonda açık hava etkilerine ve alkaliye karşı dayanıklı taşlardan oluşan ve fiziksel özellikler yönünden TS 706 ve TS 707 ' ye uygun olan agrega kullanılmaktadır.

2. TS 19 standardındaki PÇ 42.5 normuna uygun çimento kullanılmaktadır.Zorunlu durumlarda, işlenebilirliği artırmak amacıyla katkı maddeleri kullanılmaktadır.

3. Beton, çelik kalıplarda yüksek vibrasyonla sıkıştırılarak yerleştirilmekte ve gerekli durumlarda erken dayanım için buhar kürüne tabi tutularak imal edilmektedir.

4. Prefabrik beton menhol, ek odası ve kaidelerde kullanım yüzeyleri homojen olup; çatlaklar, eksik vibrasyon gibi başka sebeplerle meydana gelmiş çukurluklar bulunmamaktadır.

5. Yapılacak ölçümler sonucunda bulunacak boyutlardaki tolerans ; ± 1cm'dir.

6. Menhol, Ek odası ve kaidelerde kullanılan beton dayanım sınıfı C40'dır.Küp Numune(15x15x15 cm) Basınç Dayanımı min 40 N/mm2 ile max 54 N/m arasındadır.

Yükseklik	Genişlik	Derinlik	Ağırlık	Yükleme
49 cm.	***69 cm.***	***50 cm.***	***185 Kg (±2)***	***108 Adet/Tır 72 Adet/Kamyon***

TÜRK TELEKOM
ALTYAPI ÜRÜNLERİ

TİP 23 KAİDE

1.Prefabrik Beton Menhol, Ek Odası ve Kaide üretimindeki betonda açık hava etkilerine ve alkaliye karşı dayanıklı taşlardan oluşan ve fiziksel özellikler yönünden TS 706 ve TS 707 ' ye uygun olan agrega kullanılmaktadır.

2. TS 19 standardındaki PÇ 42.5 normuna uygun çimento kullanılmaktadır.Zorunlu durumlarda, işlenebilirliği artırmak amacıyla katkı maddeleri kullanılmaktadır.

3. Beton, çelik kalıplarda yüksek vibrasyonla sıkıştırılarak yerleştirilmekte ve gerekli durumlarda erken dayanım için buhar kürüne tabi tutularak imal edilmektedir.

4. Prefabrik beton menhol, ek odası ve kaidelerde kullanım yüzeyleri homojen olup; çatlaklar, eksik vibrasyon gibi başka sebeplerle meydana gelmiş çukurluklar bulunmamaktadır.

5. Yapılacak ölçümler sonucunda bulunacak boyutlardaki tolerans ; ± 1cm'dir.

6. Menhol, Ek odası ve kaidelerde kullanılan beton dayanım sınıfı C40'dır.Küp Numune(15x15x15 cm) Basınç Dayanımı min 40 N/mm2 ile max 54 N/m arasındadır.

Yükseklik	Genişlik	Derinlik	Ağırlık	Yükleme
50 cm.	***60 cm.***	***40 cm.***	***192Kg (±2)***	***130 Adet/Tır 80 Adet/Kamyon***

TÜRK TELEKOM
ALTYAPI ÜRÜNLERİ

TİP 9 KAİDE

1.Prefabrik Beton Menhol, Ek Odası ve Kaide üretimindeki betonda açık hava etkilerine ve alkaliye karşı dayanıklı taşlardan oluşan ve fiziksel özellikler yönünden TS 706 ve TS 707 ' ye uygun olan agrega kullanılmaktadır.

2. TS 19 standardındaki PÇ 42.5 normuna uygun çimento kullanılmaktadır.Zorunlu durumlarda, işlenebilirliği artırmak amacıyla katkı maddeleri kullanılmaktadır.

3. Beton, çelik kalıplarda yüksek vibrasyonla sıkıştırılarak yerleştirilmekte ve gerekli durumlarda erken dayanım için buhar kürüne tabi tutularak imal edilmektedir.

4. Prefabrik beton menhol, ek odası ve kaidelerde kullanım yüzeyleri homojen olup; çatlaklar, eksik vibrasyon gibi başka sebeplerle meydana gelmiş çukurluklar bulunmamaktadır.

5. Yapılacak ölçümler sonucunda bulunacak boyutlardaki tolerans ; ± 1cm'dir.

6. Menhol, Ek odası ve kaidelerde kullanılan beton dayanım sınıfı C40'dır.Küp Numune(15x15x15 cm) Basınç Dayanımı min 40 N/mm2 ile max 54 N/m arasındadır.

Yükseklik	Genişlik	Derinlik	Ağırlık	Yükleme
50 cm.	***85 cm.***	***50 cm.***	***391 Kg (±2)***	***65 Adet/Tır 40 Adet/Kamyon***

TÜRK TELEKOM
ALTYAPI ÜRÜNLERİ

TİP 5 EK ODASI

1.Prefabrik Beton Menhol, Ek Odası ve Kaide üretimindeki betonda açık hava etkilerine ve alkaliye karşı dayanıklı taşlardan oluşan ve fiziksel özellikler yönünden TS 706 ve TS 707 ' ye uygun olan agrega kullanılmaktadır.

2. TS 19 standardındaki PÇ 42.5 normuna uygun çimento kullanılmaktadır.Zorunlu durumlarda, işlenebilirliği artırmak amacıyla katkı maddeleri kullanılmaktadır.

3. Beton, çelik kalıplarda yüksek vibrasyonla sıkıştırılarak yerleştirilmekte ve gerekli durumlarda erken dayanım için buhar kürüne tabi tutularak imal edilmektedir.

4. Prefabrik beton menhol, ek odası ve kaidelerde kullanım yüzeyleri homojen olup; çatlaklar, eksik vibrasyon gibi başka sebeplerle meydana gelmiş çukurluklar bulunmamaktadır.

5. Yapılacak ölçümler sonucunda bulunacak boyutlardaki tolerans ; ± 1cm'dir.

6. Menhol, Ek odası ve kaidelerde kullanılan beton dayanım sınıfı C40'dır.Küp Numune(15x15x15 cm) Basınç Dayanımı min 40 N/mm2 ile max 54 N/m arasındadır.

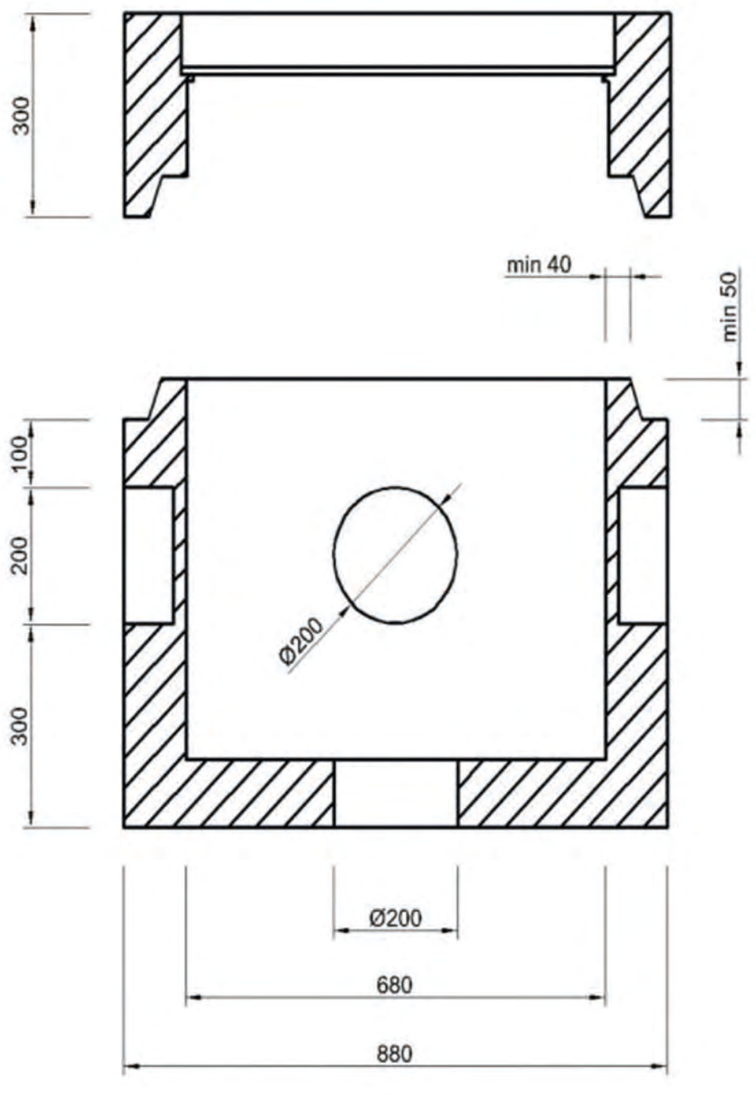
Yükseklik	Genişlik	Derinlik	Ağırlık	Yükleme
40 cm.	***40 cm.***	***40 cm.***	***85 Kg (±2)*** (±5) Kapak Hariç	***160 Takım/Tır*** ***90 Takım/Kamyon***

TÜRKSAT
ALTYAPI ÜRÜNLERİ

KONYA üretim tesisimizde; Türksat Kablo hizmetlerinde kullanılan malzemelerden olan Prefabrik Betonarme Ek Odalarını yürürlükteki Kablo(Türksat) "Kablo Sistemleri Onaylı Ürün Talimatına" uygun olarak üretmekteyiz.

TÜRKSAT
ALT YAPI ÜRÜNLERİ

TİP 300B EK ODASI



Yükseklik : 90 cm
Çapı : 88 cm
Ağırlık : 580 Kg (±5)
Yükleme : 30 Adet/Tır
: 16 Adet/Kamyon

Yükseklik

90 cm.

Çap

88 cm.

Ağırlık

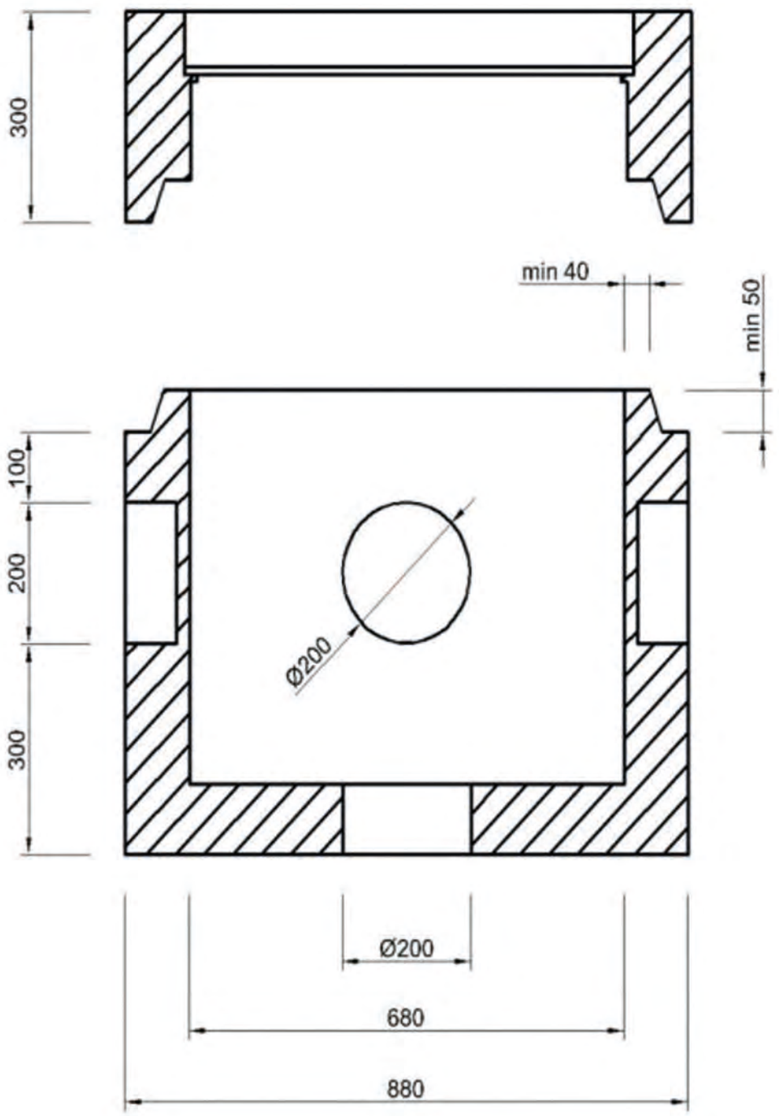
580 Kg (±5)

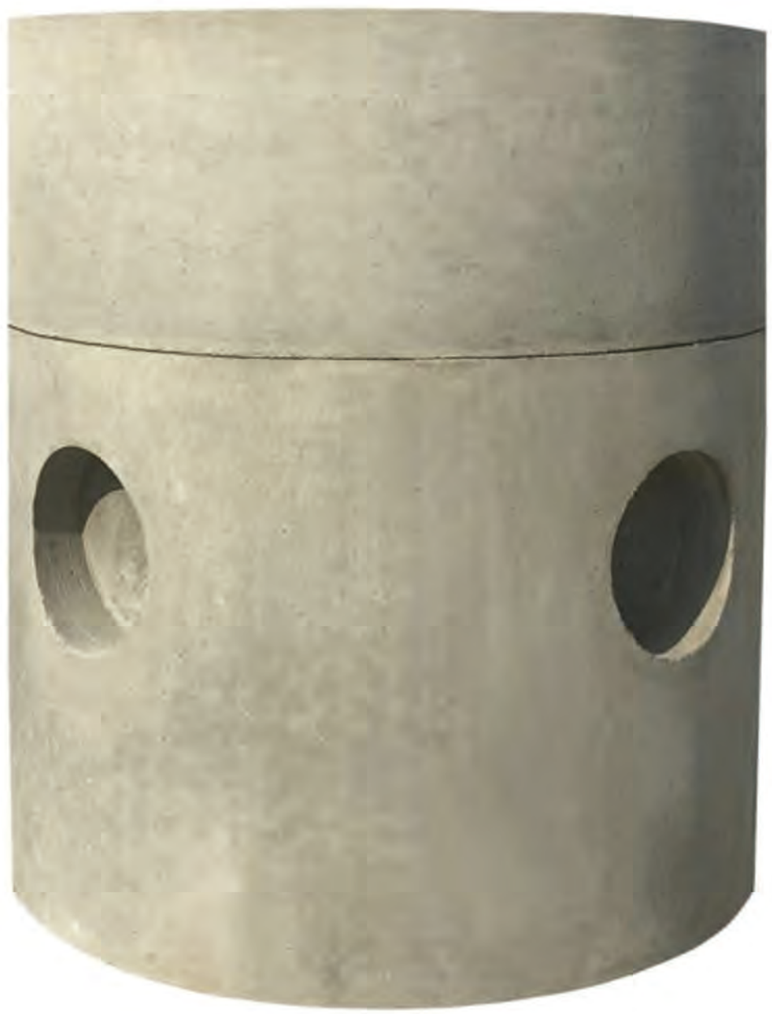
Yükleme

30 Adet/Tır
16 Adet/Kamyon

TÜRKSAT
ALT YAPI ÜRÜNLERİ

TİP 300A EK ODASI





Yükseklik : 90 cm
Çapı : 88 cm
Ağırlık : 595 Kg (±5)
Yükleme : 30 Adet/Tır
: 16 Adet/Kamyon

Yükseklik

90 cm.

Çap

88 cm.

Ağırlık

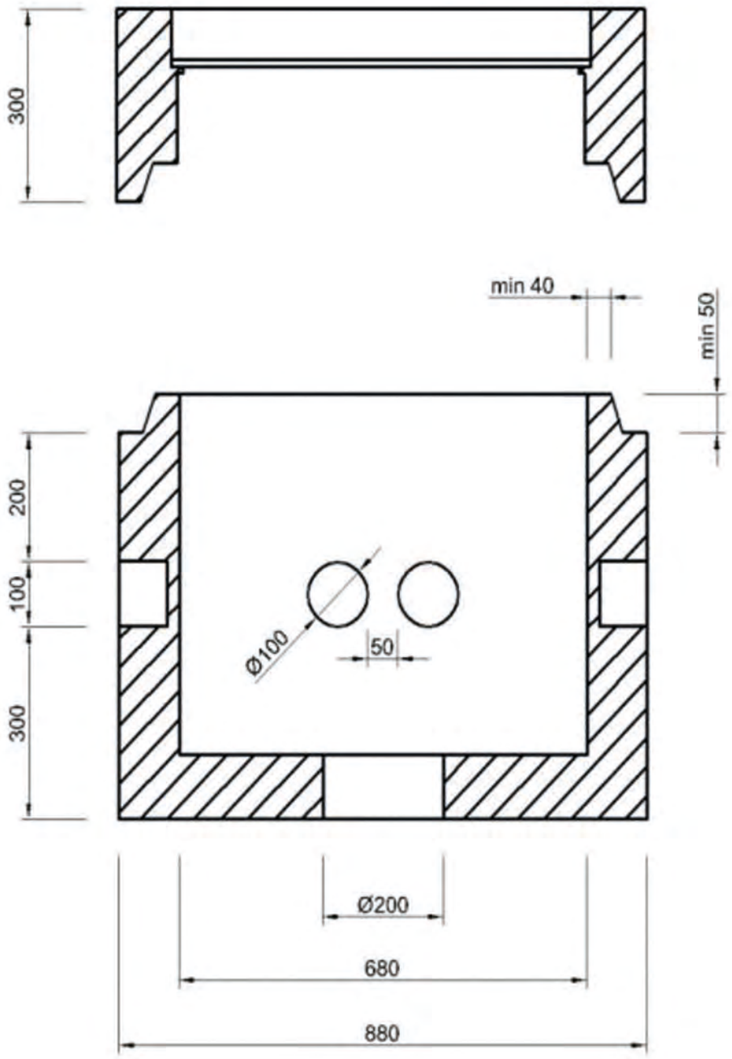
595 Kg (±5)

Yükleme

30 Adet/Tır
16 Adet/Kamyon

TÜRKSAT
ALT YAPI ÜRÜNLERİ

TİP 100 EK ODASI



Yükseklik : 90 cm
Çapı : 88 cm
Ağırlık : 645 Kg (±5)
Yükleme : 30 Adet/Tır
: 16 Adet/Kamyon

Yükseklik

90 cm.

Çap

88 cm.

Ağırlık

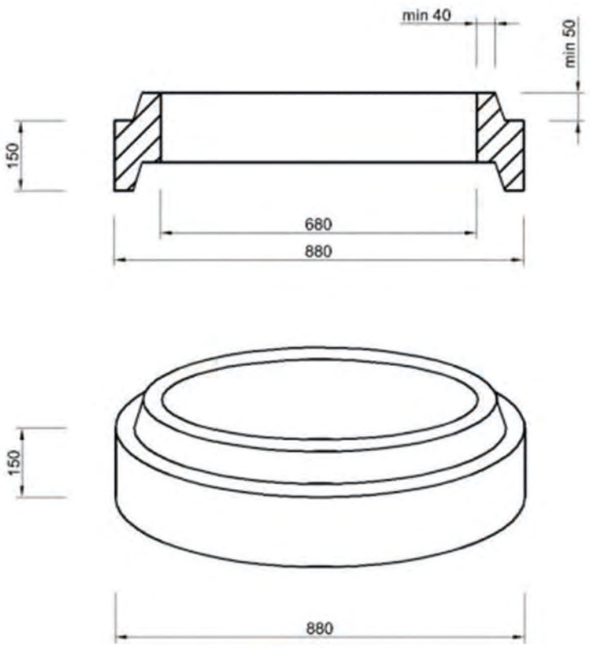
645 Kg (±5)

Yükleme

30 Adet/Tır
16 Adet/Kamyon

TÜRKSAT
ALT YAPI ÜRÜNLERİ

YÜKSELTME HALKASI



Yükseklik : 15 cm
Çapı : 88 cm
Ağırlık : 50 Kg (±2)

Yükseklik

15 cm.

Çap

88 cm.

Ağırlık

50 Kg (±2)

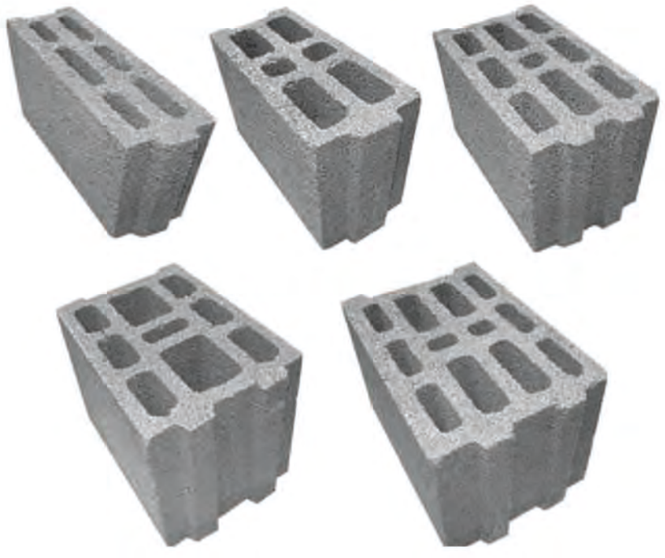
İNŞAAT
MALZEMELERİ

İNŞAAT
MALZEMELERİ

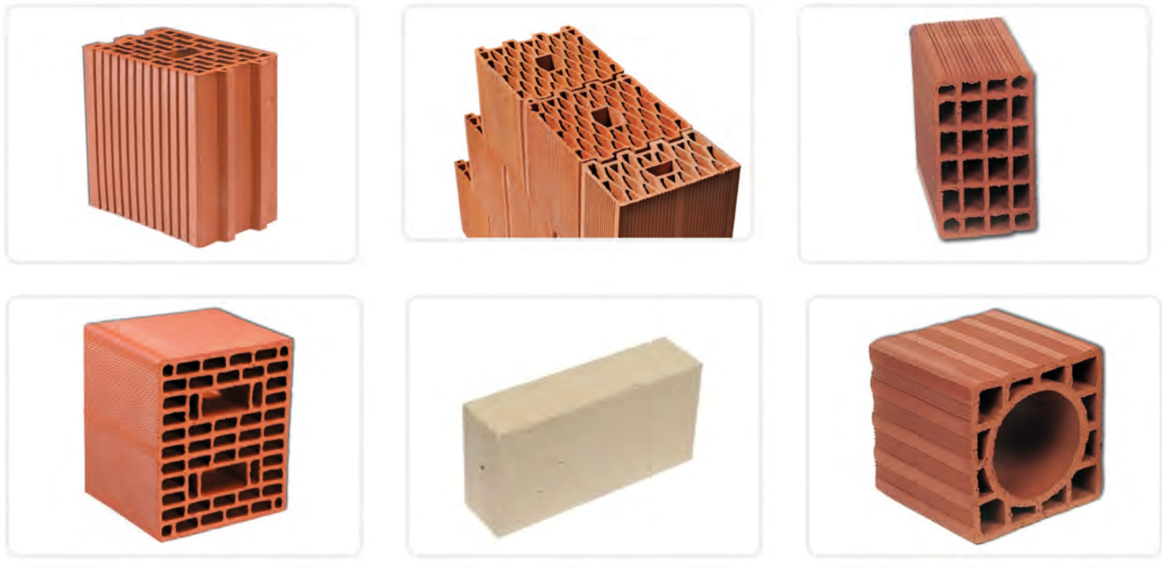
KİREMİTLER

Kılıçoğlu

BİMS VE BRİKET

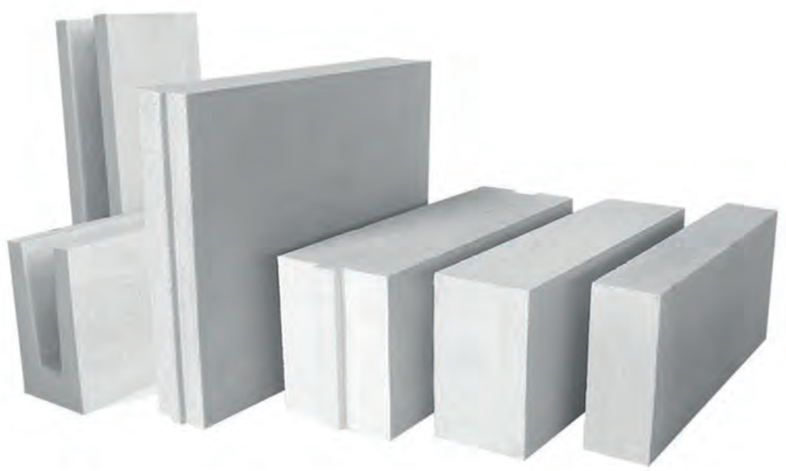


TUĞLA

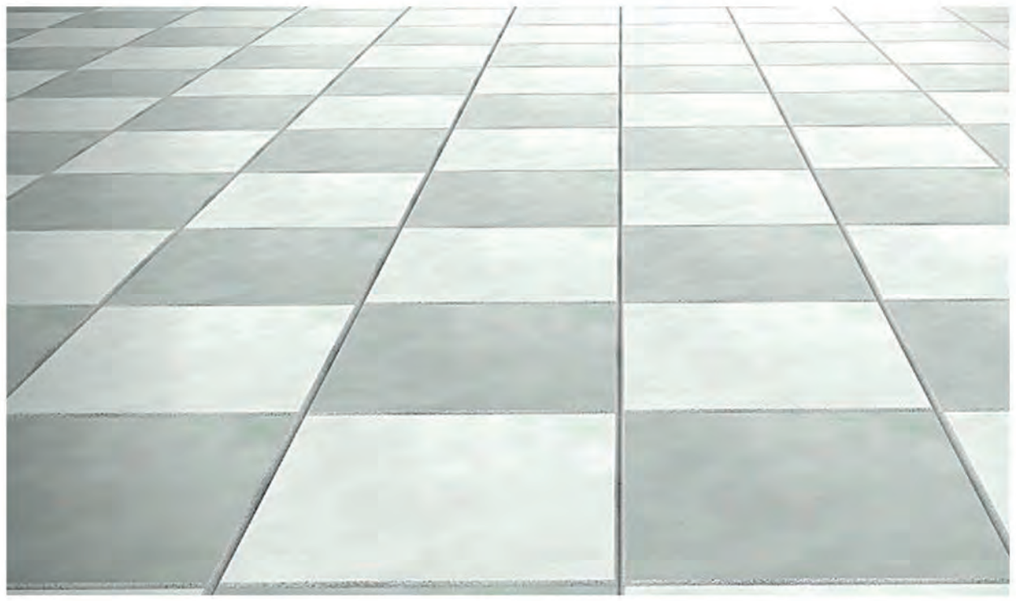


İNŞAAT MALZEMELERİ

GAZBETON



YER KAROLARI

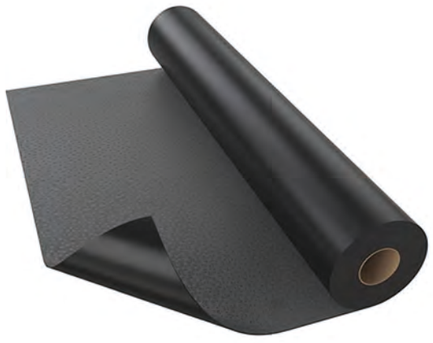


BORDÜR VE KALDIRIM TAŞI

İNŞAAT
MALZEMELERİ

YALITIM MALZEMELERİ

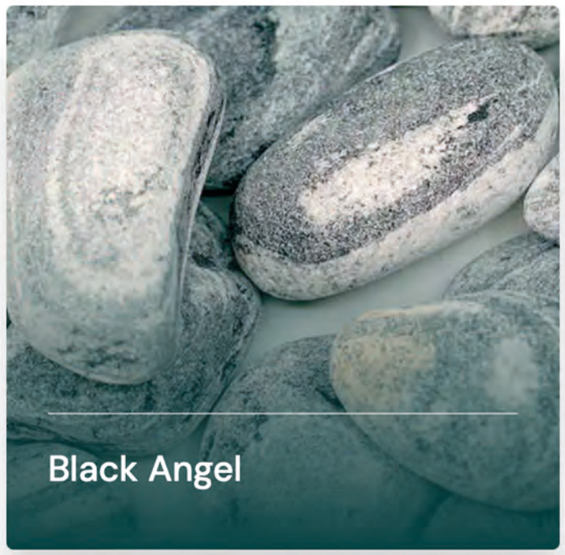
Membran, Taşyünü, Strafor, Mantolama



KUM / ÇİMENTO / KİREÇ / KALEKİM

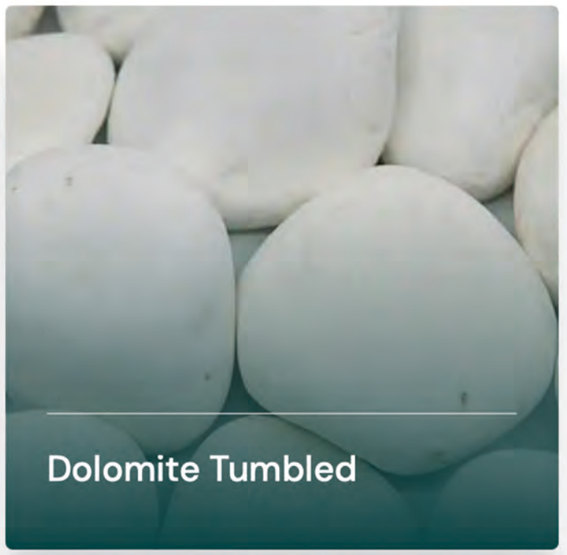
DEKORATİF
TAŞLAR

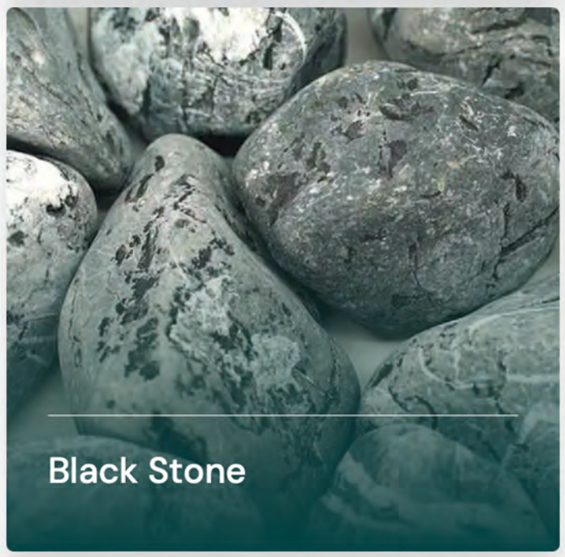
Peyzaj

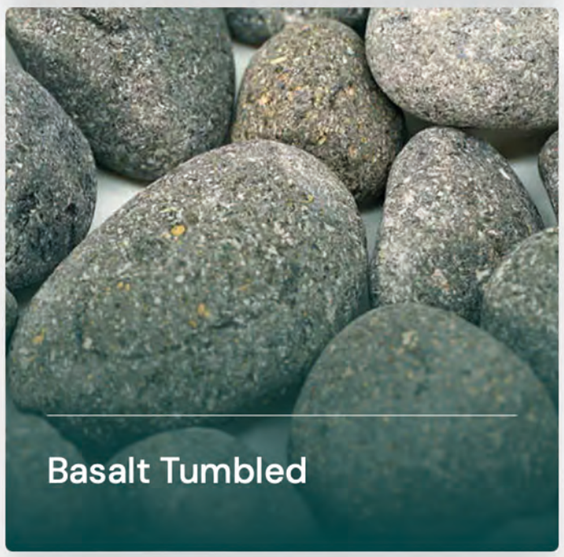

Black Angel

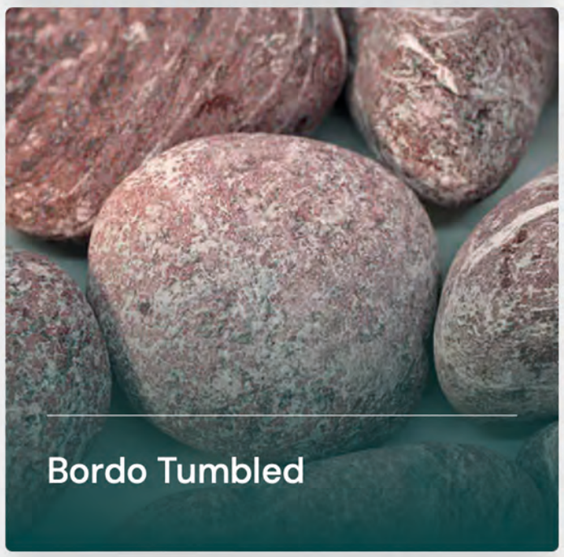
Green Angel

Rainbow Tumbled

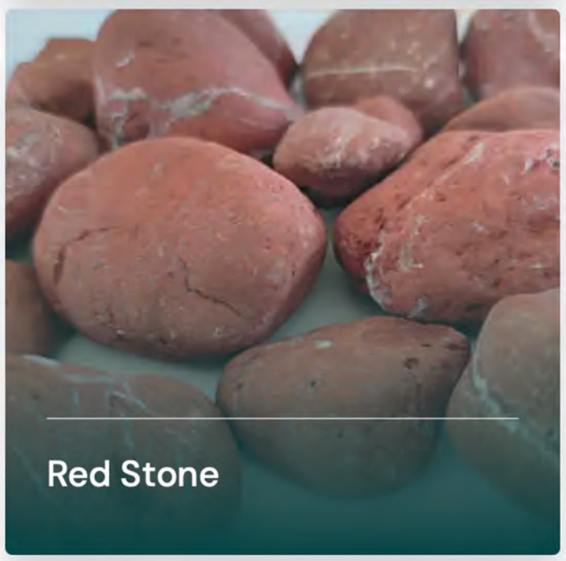

Dolomite Tumbled


Black Stone

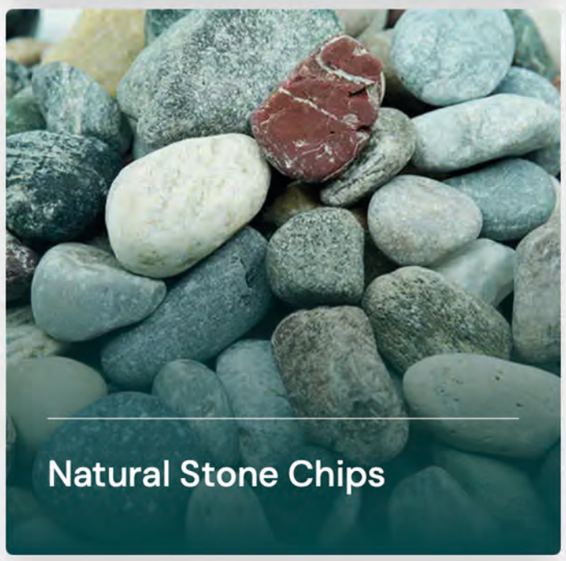

Basalt Tumbled

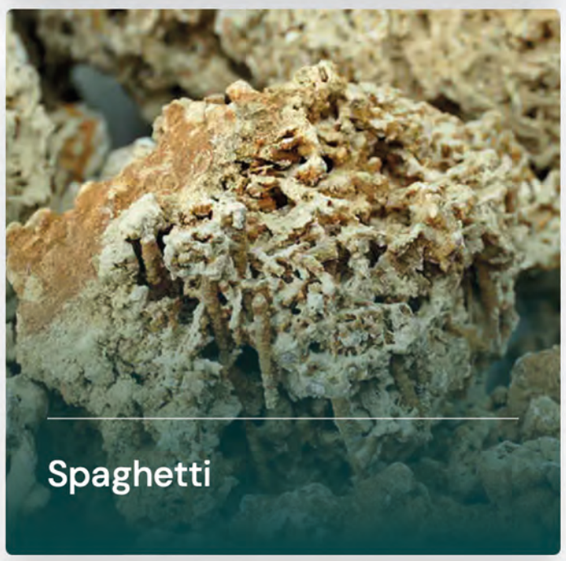

Bordo Tumbled

Red Pumice


Red Stone

Quartz


Natural Stone Chips


Spaghetti

DEKORATİF
TAŞLAR

B·STONE
TAŞ DEKORASYON

BS-001

BS-002

BS-003

BS-004

BS-005

BS-006

BT-001

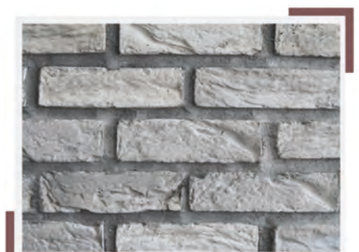
BT-002

BT-003

BS-007

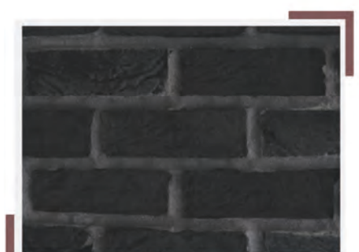
BS-008

BS-009


BT-004

BT-005

BT-006


BT-007

BT-008

BT-009

DEKORATİF
TAŞLAR

B·STONE
TAŞ DEKORASYON

TR 1301

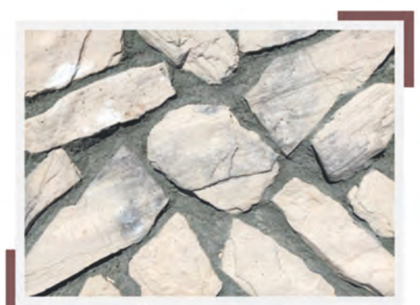
TR 1302

TR 1303

TR 1304

TR 1305

TR 1504


TR 1502

TR 1503

TR 1307

TR 1308

TR 1505

TR 1306

REFERANSLARIMIZ

KONYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MERAM BELEDİYESİ

SELÇUKLU BELEDİYESİ

KARATAY BELEDİYESİ

KOSKİ

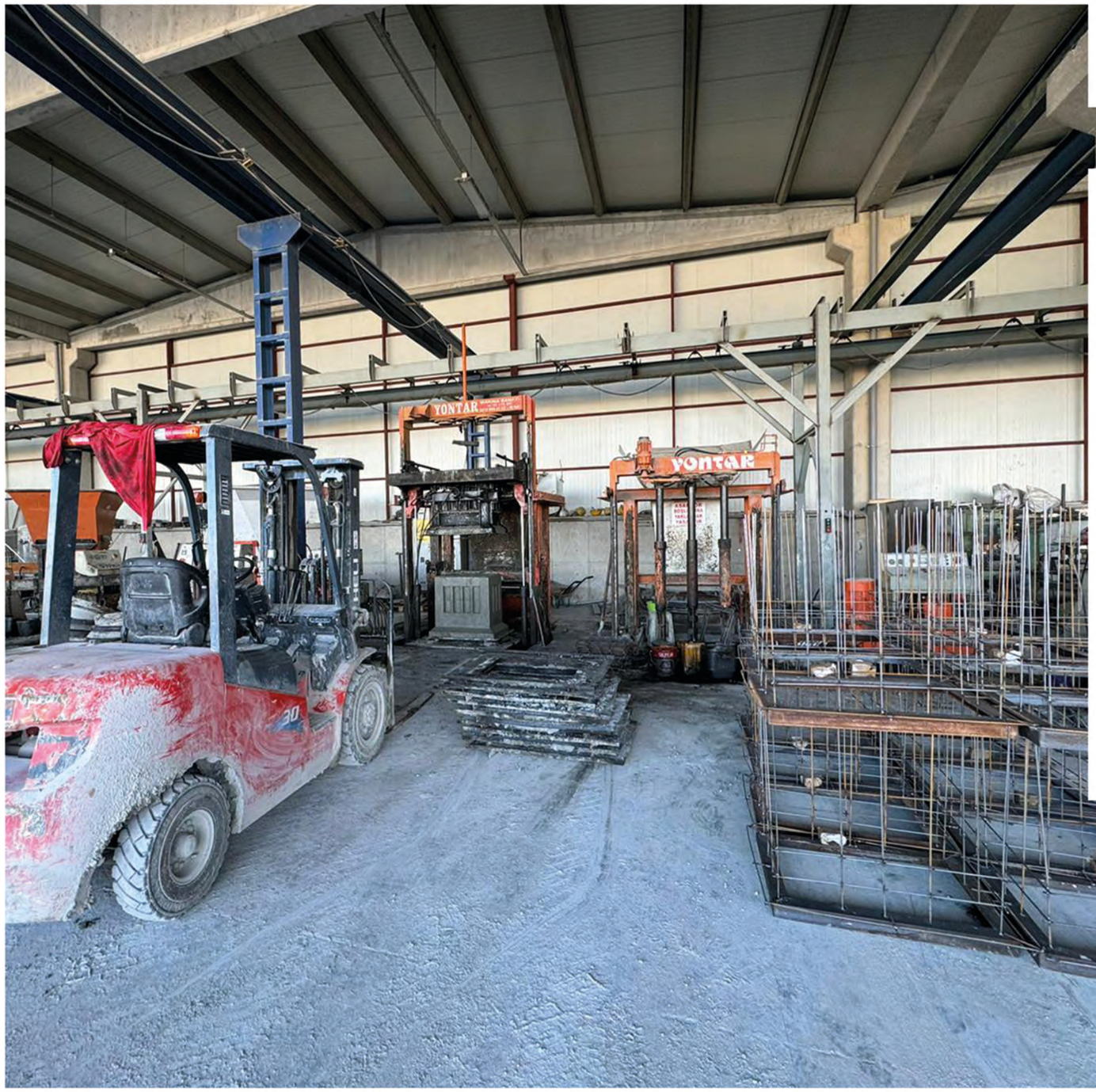
TÜRKSAT

Türk Telekom

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

KGM
Karayolları
Genel Müdürlüğü

25 TON
BALDAN KAZALARI ÖNLE, ÖNLEMİNİ AL BALDAN


YONTAR
YONTAR
30

BALDAN BETON

BALDAN
YAPI ELEMANLARI

ÇUKUROVA
MAN

BALDAN

YAPI VE BETON ELEMANLARI

www.baldanyapi.com

0(332) 355 16 27

Tatlıcak Mah. Komisan Sanayi
Mesnevi Sk. No:41 **Karatay** / **KONYA**